

Performance énergétique et environnementale du bâtiment

*De la conception à l'audit énergétique en
exploitation*



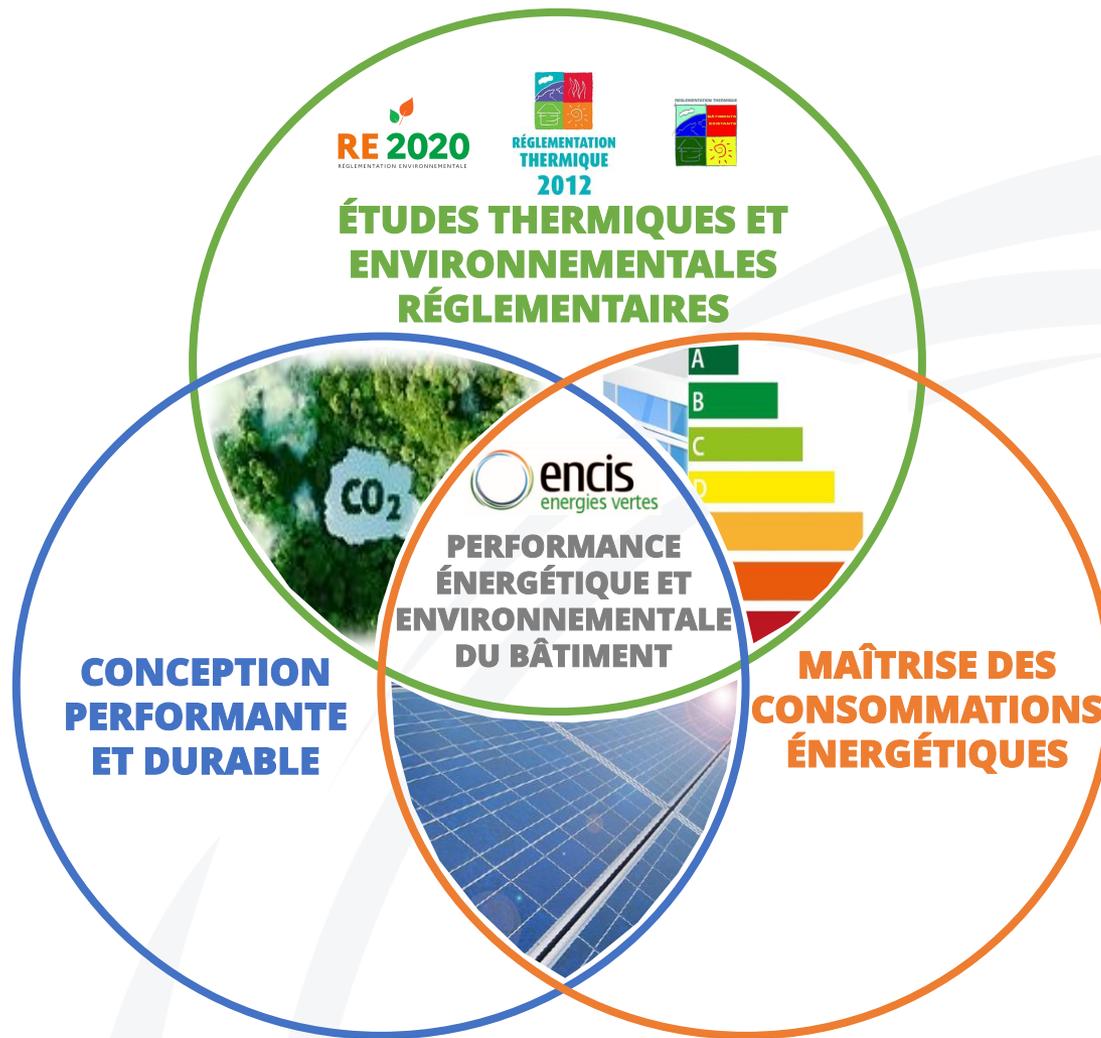
encis
énergies vertes

L'ingénierie technique au service d'une énergie sobre et durable



encis
environnement

E-mail : contact@encis-ev.com
www.encis-environnement.fr



Contacts : valerian.cantegril@encis-ev.com - Responsable du pôle Energie/Climat
nathanael.meme@encis-ev.com – Chef de projets Energie - Climat

1. Etude thermique ou environnementale réglementaire

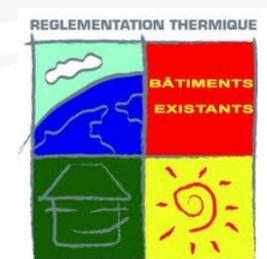
Architecte, Promoteur ou Maîtres d'Ouvrage, notre équipe réalise vos études thermiques et environnementales réglementaires en conception.



- Applicable aux **projets neufs** de **bureaux** et **logements** ;
- Calculs des indicateurs Énergie (**Bbio, Cep, Cep nr**) ;
- Calculs des indicateurs Carbone (**Ic_{énergie}, Ic_{construction}**) ;
- Calcul indicateur de confort (**DH**).



- Applicable aux **projets neufs** non soumis à la RE2020 (hors usages spécifiques)
- Calculs des indicateurs Énergie (**Bbio, Cep**) ;
- Calcul indicateur de confort (**Tic ref**).

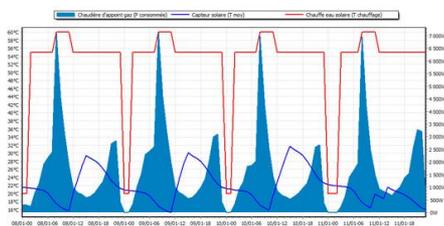


- Applicable aux rénovations de bâtiments de plus de 1000 m² :
 - Rénovation légère (moins de 25% de la valeur du bâtiment) : **R_{Tex} élément par élément** ;
 - Rénovation lourde : **R_{Tex} globale** ;
- Accompagnement R_{Tex} globale.

- Performance de l'enveloppe (étanchéité à l'air, limitation des ponts thermiques, choix des isolants).

2. Accompagnement construction performante et durable

Architecte, Promoteur ou Maîtres d'Ouvrage, notre équipe vous accompagne en AMO lors de la conception de vos bâtiments pour garantir leur performance et leur confort d'usage



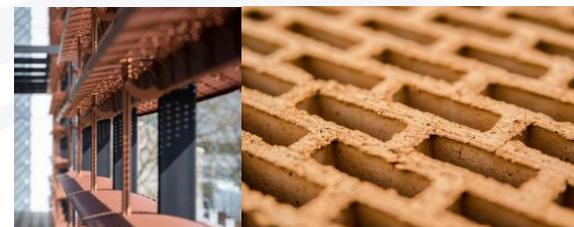
Performance énergétique

- Aide au choix des systèmes et optimisation du fonctionnement
- Gestion technique du bâtiment
- Estimation des consommations (STD)
- Commissionnement des systèmes techniques
- Intégration des énergies renouvelables et ingénierie photovoltaïque



Limiter l'impact environnemental

- Intégration des matériaux biosourcés
- ACV - Réduction de l'empreinte carbone du bâtiment
- Favorisation du réemploi
- Chantiers à faible nuisance
- Réduction des consommations d'eau potable



Conception bioclimatique

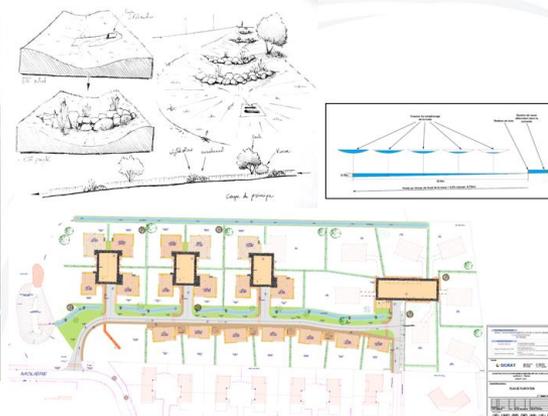
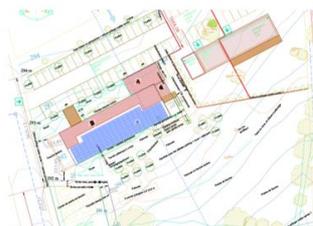
- Définition de l'enveloppe
- Etudes d'ensoleillement
- Conception des protections solaires
- Etudes d'éclairage et confort visuel (FLJ / ALJ)
- Ventilation naturelle
- Mesure des indicateurs de confort

Prise en compte de la **phase d'utilisation dès la conception**. Nos **Simulations Thermiques Dynamiques (STD)** permettent de prévoir le **comportement du bâtiment** afin d'estimer ses **consommations** et d'évaluer le **confort** afin d'orienter vos décisions. Nos **analyses en cycle de vie** permettent de quantifier les **émissions de CO2** associées à votre construction pour vous proposer les systèmes constructifs les plus **respectueux de l'environnement**.

2. Accompagnement construction performante et durable

Architecte, Promoteur ou Maîtres d'Ouvrage, notre agence du paysage vous accompagne pour intégrer vos projets dans leur environnement et dans la mise en œuvre d'aménagements éco-paysagers

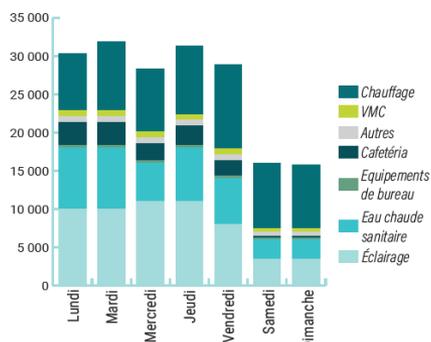
Les aménagements paysagers



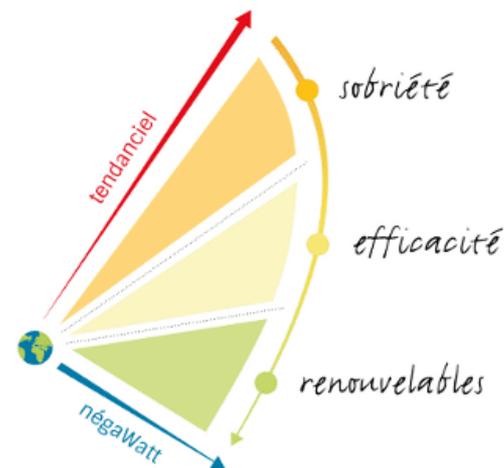
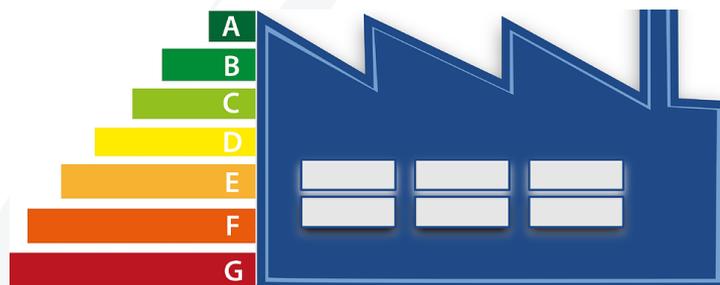
Notre équipe de paysagistes travaille de concert avec nos experts en biodiversité pour choisir les **espèces végétales adaptées à votre site** d'implantation et pour vous accompagner dans la mise en œuvre **d'aménagements qui préservent et favorisent la biodiversité locale**. Nous vous accompagnons dans la **conception et le suivi de réalisation** de vos espaces extérieurs pour garantir un **rendu pérenne correspondant aux représentations visuelles du projet**.

3. Accompagnement à la maîtrise de vos consommations énergétiques

Vous êtes du secteur **industriel, tertiaire ou une collectivité** et vos **consommations énergétiques** représentent un **poste de dépense significatif** dans votre budget ? Vous souhaitez vous mettre en **conformité** avec les exigences du **décret tertiaire** ? Nos experts vous permettent de retrouver la **maîtrise de vos consommations**. De **l'audit au plan d'actions**, nous **identifions vos sources principales de consommations** et vous accompagnons dans la mise en œuvre **d'actions d'amélioration de la performance énergétique**.

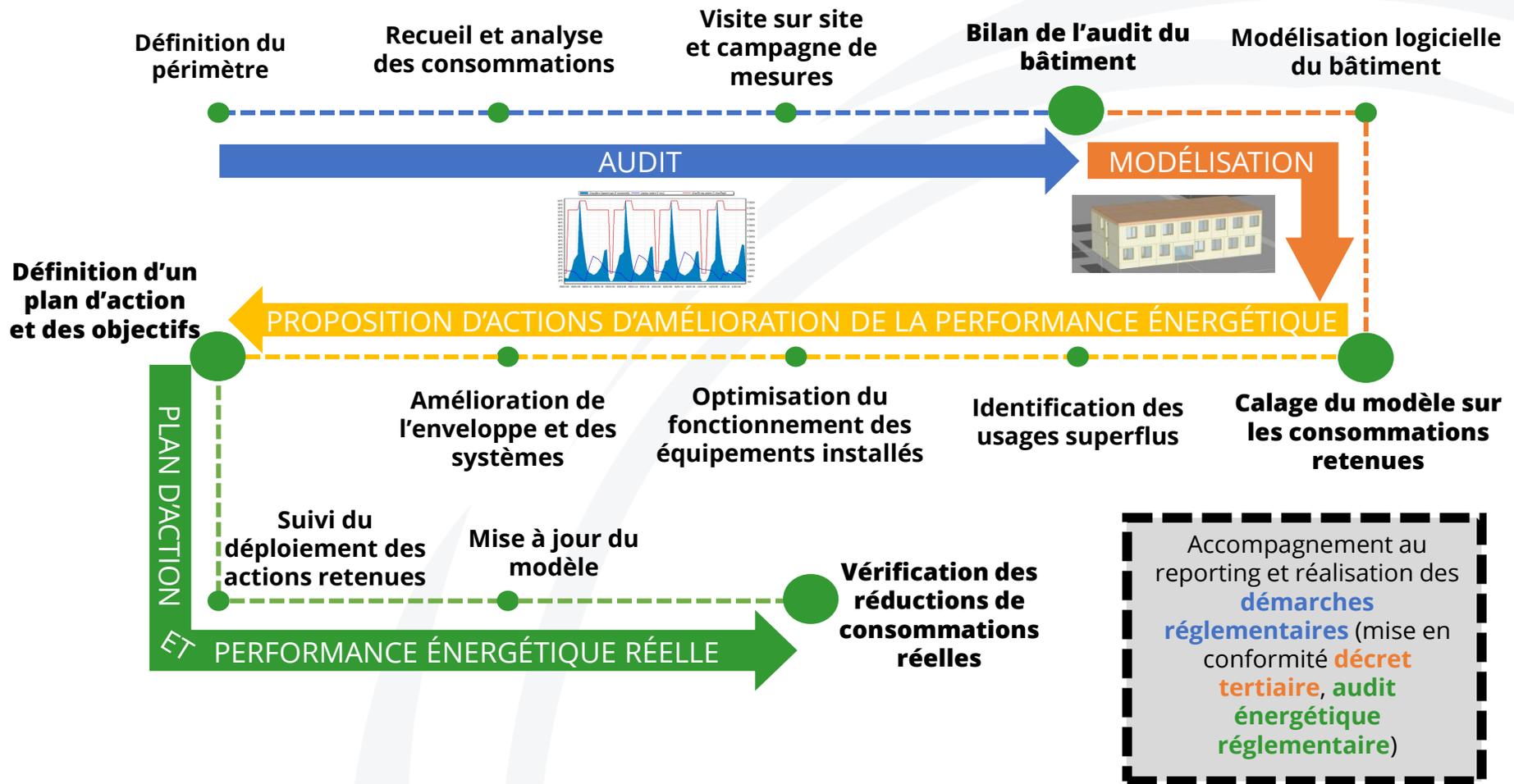


Exemple de résultats sous forme de graphique



© Association négaWatt - www.negawatt.org

3. Accompagnement à la maîtrise de vos consommations énergétiques



3. Accompagnement à la maîtrise de vos consommations énergétiques

Vous souhaitez être accompagnés dans le **déploiement de vos plans d'action**, dans la **maîtrise des usages** et dans la gestion de vos **suivis de consommations** ? Nos experts vous aident au quotidien.



AMO Performance Énergétique - Commissionnement

Suivi du déploiement de vos actions d'amélioration de la performance énergétique et **commissionnement des systèmes techniques**.
Vérification de la **prise en compte des préconisations** par l'équipe de Maîtrise d'œuvre.
Suivi des travaux pour vérification de **l'atteinte des performances visées**.

Assistance à Maîtrise d'Usage

Sensibilisation de vos responsables techniques au bon fonctionnement des systèmes.
Sensibilisation de vos collaborateurs aux comportements vertueux et à l'utilisation quotidienne des équipements

Assistance en exploitation

Nous facilitons la gestion de votre bâtiment en réalisant un **suivi de vos consommations** avec **rapport de synthèse mensuel**. Nous **identifions les dérives** et **préconisons des actions correctives** pour résoudre le problème.